

การแจ้งความประสงค์ออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรม

เอกสารที่ 1



เริ่มยื่น : เกษตรกรยื่นความประสงค์ขออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรมได้ตั้งแต่วันที่ **15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566** เป็นต้นไป

สถานที่ยื่น

1. ส.ป.ก.จังหวัด
2. หน่วยบริการเคลื่อนที่ (Mobile Unit) ของ ส.ป.ก

เอกสารที่ต้องเตรียม

1. ส.ป.ก. 4-01 (ฉบับผู้ถือ)
2. บัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาสัญญาเงินกู้ ธ.ก.ส. (กรณีกู้เงิน ธ.ก.ส.)
4. สำเนาใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี)

ผู้มีสิทธิยื่นคำขอ

เกษตรกรที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ไม่น้อยกว่า 5 ปี (**วันที่ระเบียบใช้บังคับ**)
อย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

1. วันที่ คปจ. มีมติอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ (นับต่อเนื่องจากคนที่ได้รับอนุญาตครั้งแรก)
2. วันที่ ปทจ. ลงนามในประกาศคำสั่งอนุญาต (นับต่อเนื่องจากคนที่ได้รับอนุญาตครั้งแรก)

Chainat Model 70 วัน

ทำได้เลย ไม่ต้องรอ

1

2

1

20 วัน

1. ตรวจสอบรูปแบบ RTK ตรงกับ ALROLAND หรือไม่ และไม่พบการใช้ประโยชน์ที่ดินผิดประเภทแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม และความถูกต้องของข้อมูลที่ได้รับหนังสืออนุญาตตั้งแต่ 5 ปีขึ้นไป (สผส. + ศทส. กำหนดเป้าหมาย)

2. แยกกลุ่มดำเนินการ

1) กลุ่มพร้อมดำเนินการทันที 2) กลุ่มที่ตรวจสอบเพิ่มเติม

3. ประกาศพื้นที่เป้าหมายเป็นรายอำเภอและรายชื่อที่มีคุณสมบัติ

4. ประชาสัมพันธ์ให้เกษตรกรที่คุณสมบัติมายื่นความประสงค์ออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรม

- กรมการจังหวัด
- ประชุมกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน
- อบท.
- เสียงตามสายหมู่บ้าน
- สื่ออื่น ๆ

สผส./ศทส./ส.ป.ก.จังหวัด

- ระยะเวลาตาม 1 และ 2
เหลื่อมกันได้

2

15 วัน

เริ่ม 15 พ.ย. 66

ครบ 30 พ.ย. 66

1. รับแจ้งความประสงค์ขอออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรม+รับมอบ ส.ป.ก.4-01 ฉบับผู้ถือ (แบ่ง 5 ทีม)

- 4 ทีม (7-8 คน) Mobile ทีมละ 1 อำเภอ

- 1 ทีม รับแจ้ง ณ ส.ป.ก.จังหวัด

2. แยกกลุ่มเกษตรกรผู้มีสิทธิ

(1) ยื่นด้วยตนเอง+มี ส.ป.ก.4-01 มาแสดง ไม่ตรวจสอบ

(2) ยื่นด้วยตนเอง+ มีสำเนาสัญญาเงินกู้ ธ.ก.ส.ของตัวเองหรือคู่สมรส ไม่ตรวจสอบ

(3) ยื่นด้วยตนเอง ไม่มีเอกสารตาม

(1) (2) ตรวจสอบเพิ่มเติม

3. รวบรวมข้อมูลและเอกสารที่เกี่ยวข้อง เพื่อเสนอ ปทจ. อนุญาต

ส.ป.ก.จังหวัด/ทีม

รอระเบียบฯ ฉบับใหม่

1) ระเบียบฯ คัดเลือก 64 2) ระเบียบฯ เข้าทำประโยชน์ 35 3) ระเบียบฯ กู้ยืม 54
คปก.กำหนดวันประชุม 23 พ.ย.66 /คาดว่าจะมีผลบังคับใช้วันที่ 8 ธันวาคม 2566

3

30 วัน

เริ่ม 8 ธ.ค. 66

ครบ 8 ม.ค.67

1. ออกประกาศคำสั่ง ส.ป.ก.จังหวัดให้ผู้มีส่วนได้เสียคัดค้าน (รายตำบล/รายอำเภอ) (ปิดประกาศที่ทำการปกครองท้องที่/อบต./ที่ว่าการอำเภอ)

2. จัดทำหนังสือรับรองสิทธิการขอออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรม

ส.ป.ก.จังหวัด

4

5 วัน

9-13 ม.ค. 67

1. จัดพิมพ์โฉนด ส.ป.ก.
+
เสนอ ปทจ.ลงนาม
+
แจ้งให้มารับโฉนด

ส.ป.ก.จังหวัด

5

แจกโฉนด

15 มกราคม 2567

สพท./สบก.

สรุป

1. รับฟังความคิดเห็น 26 ต.ค.66 ครบ 9 พ.ย.66
2. คปก.ประชุมพิจารณาร่าง 23 พ.ย.66
2. คาดว่ามีผลบังคับใช้ 8 ธ.ค.66
2. ประกาศคัดค้าน 8 ธ.ค.66 ครบ 30 วัน 8 ม.ค. 67
3. แจกโฉนด 15 ม.ค.67

การจัดกลุ่มและวิธีการดำเนินการออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรม

กลุ่มที่ 1

1. เกษตรกรที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ตั้งแต่ 5 ปี ขึ้นไป (นับต่อเนื่องจากคนแรก) ยื่นความประสงค์ **และ**
2. นำ ส.ป.ก.4-01 หรือ สัญญาเงินกู้ กับ ธ.ก.ส. มายื่นความประสงค์ **และ**
3. ภายใต้งบเงื่อนไขผลการตรวจ RTK+ALROLAND+ไม่พบการใช้ประโยชน์ที่ดินผิดปกติระบบแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม (สผส.+ศทส. กำหนดเป้าหมาย)

วิธีการ

1. ไม่ต้องตรวจสอบเพิ่มเติม
2. ออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรมให้ได้ทันที

กลุ่มที่ 2

การจัดที่ดินแทนที่ (ทายาท/เครือญาติ/เกษตรกรอื่น)
ตั้งแต่ 5 ปีขึ้นไป (นับต่อเนื่องจากคนแรก)

วิธีการ

1. สอบสวนสิทธิตามระเบียบคัดเลือกฯ64 และแก้ไขเพิ่มเติม 65
2. ออกโฉนดเพื่อเกษตรกรรมแทน ส.ป.ก. 4-01